



LG Söderberg Fastigheter AB

Information till dig som lokalhyresgäst





Välkommen till din nya lokal!

Serviceanmälan

Serviceanmälan görs enklast via formuläret på vår hemsida, ni kan även nå oss på telefon 019 18 90 00 under våra öppettider.

Jour

Vid akuta fel utanför kontorstid, då det finns risk för att människor eller egendom kommer till skada, ring väktarbolaget CSG på telefonnr: 019 – 26 40 50.

Fasadskyltar

Uppsättning av skylt på fasaden görs alltid i samråd med oss samt med hänsyn till fastighetens utseende.

Lokalanpassningar

Tillsammans med er som hyresgäst kan vi erbjuda flexibla lokaler som kan anpassas i takt med att ert behov ändras. Exempel på detta är ny planlösning, ändra om beroende på vad som sker i er verksamhet.

Att anpassa lokaler kan skapa nya förutsättningar för en fortsatt framgångsrik verksamhet. Har ni funderingar på en eventuell lokalanpassning, ta kontakt med oss i tidigt skede så kan vi diskutera era önskemål.

Exempel på lösningar vi kan hjälpa till med

- Flytta väggar för att skapa mer arbetsplats
- Skapa förrådsutrymme på en outnyttjad yta
- Installera en kylanläggning för ett bättre arbetsklimat
- Standarduppdatering av lokaler, golv, väggar osv
- Omlokalisering för att möjliggöra en expansion av er verksamhet

Lokalanpassning på egen hand

För att utföra egna arbeten i lokal krävs tillstånd från oss som hyresvärd. Kontakta alltid oss om ni har en idé så kan vi diskutera och kanske till och med utveckla den till en bättre och mer ekonomisk ändring.